

ALFA ZGS35	Rodinný dům
	Spodní stavba
Základy a základová deska	skrývka 20 cm, výkop rýh, základové pásy-prostý beton B15, hutněné zásypy, ležatá kanalizace základová deska z Kari síť 150/150/5 mm, betonová deska tl. 12 cm
	Hrubá stavba
Zdivo	dům-Porotherm Profi Dryfix 38 cm na pěnu + zateplení polystyrenem EPS 70 F tl. 120 mm příčky 11,5 cm Profi Dryfix na pěnu, keramické překlady Porotherm 7 u obvodového zdiva
Strop a krov	strop a krov je proveden ze dřevěných sbíjených vazníků garážové stání je provedeno z tesařsky vázaného krovu s příznanými krokviemi
Střecha	sedlová střecha sklon 35°, taška KMB BETA elegant s pojistnou folií na dvojité laťování klempířské výrobky střechy z eloxovaného hliníku v barvě krytiny okapový systém je v z lakovaného pozinkovaného plechu v barvě oplechování hromosvod - zemní i střešní vodič, uzemnění ve 4 rozích domu
	Dostavba
Výplně otvorů vnější a vnitřní	plastová okna ze špičkových německých 88mm PVC okenních profilů KÖMMERLING - SUPERLINE zasklení trojsklo 4/18/4/18/4, U=0,5 vnitřní parapety plastové, vnější parapety plastové, vše v barvě bílé Interierové dveře VEKRA, SIMPLE1, kvalitní povrchová úprava lamino CPL Beige H
Povrchové úpravy stěn, stropů a podlah	vnitřní omítky stěn štukové nebo sádrové, podhled ze sádrokartonu vnitřní keramické obklady v koupelně (v=2 m), WC (v=1 m) dlažba v zádveři, komoře, koupelně a WC, plovoucí podlaha v kuchyni, chodbě a všech pokojích fasáda je zateplena polystyrenem tl. 12 cm povrchová úprava fasády je ze šlechtěné probarvené silikátové omítky frakce 1,5 mm vnější sokl proveden z marmolitové stěrky na výšku cca 30 cm podhledy přesahujících částí krovu jsou obloženy dřevěnými palubkami namořenými lazurovací barvou Luxol na odstín dle vzorníku vnitřní malby bílé
Tepelné izolace	podlaha zateplena polystyrenem tl. 140 mm strop zateplen skelnou vatou tl. 280 mm
Hydroizolace	vodorovná izolace asfaltovanými pásy přitavením a penetrací podkladu
Zdravotechnika	1* WC, 1* umývadlo s polosloupem, 1* plastová vana, vodovodní baterie
Elektroinstalace	220/380 V, strojky a kryty zásuvek a vypínačů-ABB-klasik v bílé barvě součástí dodávky je vystrojený domovní rozvaděč
Topení	tepl vodní podlahové topení z trubek COSMOFLEX IVAR CS dn 16 mm, rozdělovač 10-ti cestný v koupelně otopný žebřík teplovodní a s topnou spirálou regulace topení je programovatelným prostorovým termostatem na referenčním místě v domě kotel pro topení elektrický nebo plynový, ohřev TUV boiler 150 l nebo kombinovaným kotlem
Katalogová cena neobsahuje tyto dodávky : cena se stanovuje individuálně	kuchyňskou linku včetně spotřebičů, osvětlovací tělesa přípojky inženýrských sítí, energetické pilíře anténní rozvody a telekomunikační rozvody oplocení, chodníky, přístupové cesty, zpevněné plochy